

VEDTÆGTER

FOR

Gilleleje Kystsikringslag

NAVN OG HJEMSTED

§ 1 Lagets navn er Gilleleje Kystsikringslag. (Laget har tidligere eksisteret under samme navn, men blev nedlagt i 1990.)

stk. 2 Lagets hjemsted er Græsted-Gilleleje Kommune

stk. 3 Laget og dets anlæg er etableret på grundlag af § 16, som privat kystsikringslag i lov nr. 108 af 5. marts 1988 om kystbeskyttelse, ændret ved lov nr. 9 af 3. januar 1992 om naturbeskyttelse.

ANLÆG

§ 2 Lagets strækning begrænses i vest af vestskelet af matr. nr. 3-lm Gilleleje by, Gilleleje og i øst af østskelet af matr. nr. 7000-ax Gilleleje by Gilleleje.

stk. 2 Der eksisterer skræntsikring af sten på hele strækningen på nær to ejendomme. En af disse har skræntsikring af beton.

stk. 3 Skræntfodbeskyttelsen tilhører ejeren af den matrikel, hvorpå den ligger. Laget påtager sig den fremtidige vedligeholdelse af sine medlemmers skræntfodsikringer, for så vidt disse er opbygget som stenkastninger efter et af Kystdirektoratet godkendt projekt.

stk. 4 Egen skræntsikring af beton vedligeholdes af den pågældende grundejer. Såfremt dette anlæg på et tidspunkt ombygges til stenkastninger påtager laget sig den fremtidige vedligeholdelse.

stk. 5 Der findes fem gamle høfder på strækningen. Høfderne påregnes fjernet i takt med etablering af bølgebrydere.

stk. 6 Det er lagets opgave at etablere bølgebrydere når ejendommene, som ligger bagved og tæt ved den enkelte bølgebryder, indmelder sig i laget. Bølgebryderne ejes og vedligeholdes af laget.

stk. 7 Det er fremover lagets opgave at tilpasse anlægget til den kystmorfologiske og tekniske udvikling.

stk. 8 Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter tilladelse fra Kystdirektoratet, jf. § 16 i kystbeskyttelsesloven.

Stk.9 Hvis der viser sig uforudsete, skadelige virkninger som følge af skræntfodbeskyttelsens eller bølgebrydernes tilstedeværelse, eller hvis de ødelægges eller forfalder og ikke straks genetableres, kan Kystdirektoratet kræve dem ændret eller fjernet.

FORMÅL

§ 3. Lagets formål er gennem etablering, vedligeholdelse og forbedring af sikringsanlægget, at sikre kystlinien ud for lagets anlæg mod nedbrydning.

stk. 2 Lagets anlæg skal til enhver tid fremstå i god og forsvarlig stand.

stk. 3 Til eftersyn og vedligeholdelse af anlægget har laget ret til den nødvendige færdsel og transport over lodsejernes parceller.

stk. 4 Kystsikringslaget varetager den fremtidige vedligeholdelse og drift.

MEDLEMMER

§ 4. Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af de ejendomme, som er anført i den i bilag 1 til disse vedtægter opførte fortegnelse, som vælger at være medlem af laget. Medlemsskabet kan ikke opsiges. I fortegnelsen er for hver enkelt ejendom anført det partstal i forhold til hvilket medlemmet bidrager til lagets udgifter, jf. § 6, stk. 3, nr. 3. Ved indmeldelse i laget beslutter generalforsamlingen i hvilket omfang, der skal etableres bølgebrydere, og hvordan disse skal betales, idet princippet vil være, at de nytilkomne ejendomme betaler 50 % og kommunen 50 % af etableringsudgifterne.

stk. 2 Hvis en ejendom udstykses eller i øvrigt afgiver eller får tilført areal, fastsætter lagets bestyrelse fordelingen af ejendommens parter på de enkelte parceller. Ændringen får først betydning for det følgende regnskabsårs begyndelse. Meddelelsen gives ved anbefalet brev.

ADMINISTRATION

§ 5. Lagets øverste myndighed er generalforsamlingen. Bestyrelsen varetager de daglige forretninger ved vedligeholdelse af anlægget og repræsenterer laget udadtil. Spørgsmål om forandring eller udvidelse af anlægget skal forelægges generalforsamlingen.

stk. 2 Laget tegnes og forpligtes udadtil af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening.

GENERALFORSAMLING

§ 6. Generalforsamlingen omfatter samtlige medlemmer af laget, jf. § 4.

stk. 2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i juli eller august måned.

stk. 3. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

Valg af dirigent.

Forelæggelse af bestyrelsens årsberetning.

Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning for det foregående år .

Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår, herunder fastsættelse af det årlige bidrag pr. part, jf. § 4, stk. 1.

Valg af medlem til bestyrelsen.

Valg af revisor.

Eventuelt.

stk. 4. Den ordinære generalforsamling indkaldes ved brev med 14 dages varsel til de personer og adresser som er registreret i laget. Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles sammen med varsling om generalforsamling.

stk. 5. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være fremsendt til bestyrelsen senest 1. maj i det år, hvor generalforsamlingen afholdes.

EKSTRAORDIGNÆR GENERALFORSAMLING

§ 7. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen eller ved bestyrelsens foranledning, når medlemmer, der tilsammen repræsenterer 1/3 stemmerne, kræver det.

stk. 2. Den ekstraordinære generalforsamling indkaldes ved brev med 14 dages varsel til de personer og adresser som er registreret i laget. Dagsorden for den ekstraordinære generalforsamlingen skal meddeles sammen med varslingen om ekstraordinær generalforsamling.

STEMMERET

§ 8. På såvel en ordinær som en ekstraordinær generalforsamling har hvert medlem én stemme for hver påbegyndt 10 parter i partsfordelingen, jf. § 4.

§ 9. En lovligt indkaldt ordinær generalforsamling er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte.

stk. 2 En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdel af det samlede stemmetal er repræsenteret. Er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indkaldes på ny med mindst 14 dages varsel. Lovligt indkaldt anden ekstraordinære generalforsamling er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte.

§ 10. Beslutninger på generalforsamlinger vedtages ved simpelt flertal. Beslutninger om ændringer i vedtægterne og om ophævelse af laget kræver dog et flertal på mindst 2/3 af de på mødet repræsenterede stemmer, jf. § 6.

stk. 2 Medlemmernes stemmeret på generalforsamlinger, jf. § 8, udøves personligt eller ved behørig skriftlig fuldmagt. Intet medlem kan dog møde med mere end tre fuldmagter.

BESTYRELSEN

§ 11. Bestyrelsen består af tre medlemmer.

stk.2 2 medlemmer vælges af generalforsamlingen. Medlemmerne vælges for to år. Det ene medlem vælges i lige år, det andet medlem vælges i ulige år. 1 medlem vælges af kommunalbestyrelsen i kommunen. Valget af denne person gælder en kommunal valgperiode.

stk. 3 Genvalg kan ske.

stk. 4 Bestyrelsen kan stille forslag om valg af nyt medlem.

stk. 5 Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

stk.6 Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp.

stk.7 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når to medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

§ 12. Alle medlemmer af kystsikringslaget er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtige at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig at modtage valg i tre år efter udløbet af hver tjenesteperiode.

REGNSKAB OG OPKRÆVNING AF BIDRAG

§ 13. Kystsikringslagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.

stk.2 Inden 1. februar skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. december afsluttede regnskab til revisor, som tilbagesender det med påtegning inden 14 dage. Regnskabet skal godkendes på førstkommende generalforsamling

stk. 3. De beløb, der er nødvendige til forrentning og afdrag af eventuelle lån samt til vedligeholdelsesudgifter m.v. administreres af lagets bestyrelse.

TINGLYSNING

§ 14. Disse vedtægter tinglyses som byrde på alle de i bilag 1 nævnte ejendomme, som er medlem af laget, med prioritetsstilling i henhold til gældende lovgivning. Ved udstykning overføres forpligtelserne til de udstykkede parceller, jf. § 4.

stk. 2. Påtaleret med hensyn til de servitutmæssige byrder på ejendommene udøves af lagets bestyrelse.

OPLØSNING AF KYSTSIKRINGSLAGET

§ 15 Ved opløsning af laget afgør Kystdirektoratet, hvilke grundejere der tillægges fremtidig vedligeholdelsespligt eller fjernelsespligt af konstruktioner eller om laget skal fjerne nogle konstruktioner inden lagets opløsning.

stk. 2. Ved opløsning af laget fordeles aktiver efter partsfordelingstal til lagets medlemmer.

Vedtaget på generalforsamling den 5. august 2005 og ændret af bestyrelsen den 15. september 2005 i overensstemmelse med generalforsamlingens beslutning.

.....
Dirigent

.....
Bestyrelse