



Gribskov
Kommune

Gribskov Kommune Tillæg nr. 6 til Gribskov Kommunes spildevandsplan

Vedtaget 11. maj 2020
Kloakering af matr. 1b Lopholm, Græsted

- 1 Indledning
- 2 Lovgrundlag
- 3 Nuværende forhold
- 4 Fremtidige forhold
- 5 Berørte lodsejere
- 6 Økonomi
- 7 Tidsplan
- 8 Miljøvurdering af planforslaget

1. Indledning

Dette tillæg nr. 6 til spildevandsplan for Gribskov Kommune beskriver et nyt kloakopland GRS37SN, matrikel 1b, Lopholm, Græsted. Tillægget redegør for oplandet der er udlagt til bolig- og erhvervsformål.

Oplandet bliver offentligt kloakeret for husspildevand, der afledes til Græsted Renseanlæg. Overfladevandet håndteres privat ved Lopholm Regnvandslaug f.eks. ved nedsivning.

2. Lovgrundlag

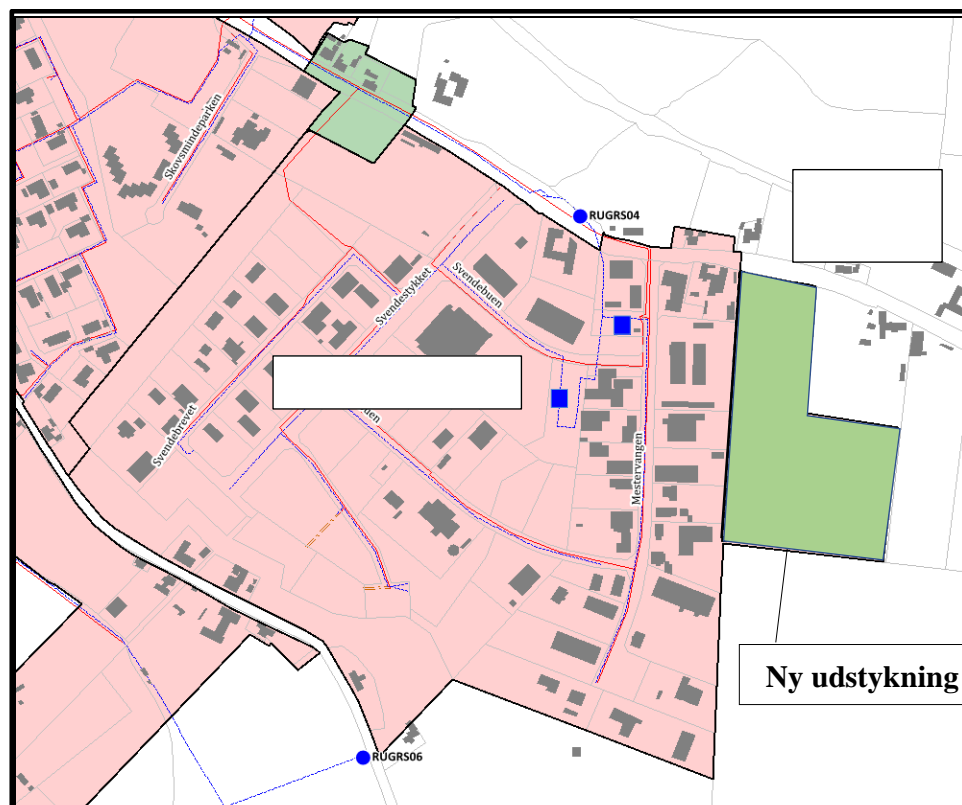
Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan fremgår af "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse", nr. 1218 af 25. november 2019 og "Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4", nr. 1317 af 4. december 2019.

3. Nuværende forhold

Området er ikke kloakeret.

4. Fremtidige forhold

Oplandet udlægges til bolig- og erhvervsformål med et maksimalt 10 enheder. Figur 1 viser opland GRS37SN (grønt område) i tilknytning til opland GRS12S, hvortil spildevand skal afledes.



Oplandsarealet er opgjort som følger.

<i>opland nr.</i>	<i>Oplandsareal</i>
GRS37SN	2,67 ha

Den endelige udformning af oplandet GRS37SN's kloakering, er endnu ikke fastlagt i detaljer.

Afledning af spildevand og regnvand

Der etableres stik til tilslutning af husspildevand som ledes til Græsted Renseanlæg.

Ledning frem til skel af kloakoplandet udføres af Gribvand Spildevand A/S. Om Gribvand Spildevand A/S skal kloakere frem til hvert enkelt skel efter evt. udstykning af matriklen eller om der blot fremføres til det nuværende matrikelskel, er p.t. uafklaret.

Afledning af regnvand forestås af Lopholm Regnvandslaug, udkast til vedtægter er vedlagt som bilag. Afledningen af regnvand skal godkendes af Gribskov Kommune før etablering.

Etablering af ledningsanlæg på privat grund forestås af grundejeren ved brug af autoriseret kloakmester, herunder afledning af regnvand på de enkelte grunde.

Afledte mængder regnvand

De opgjorte årligt afledte mængder regnvand er baseret på en årlig nettonedbør på 500 mm. Nettonedbøren er den, der fremkommer, når den gennemsnitlige årlige nedbør fraregnes 0,6 mm i initialtab pr. regnhændelse.

Med udgangspunkt i en bebyggelsesprocent på maksimalt 50 samt en adgangsvej på matrikel 1b, estimeres befæstelsesgraden til maksimalt 50 %. Opland GRS37SN har et areal på 2,67 ha og dermed et befæstet areal på 1,34 ha.

Udløb nr.	Recipient	Årlig udledning
Nedsivning	jorden	6.700 m ³ 102 kg COD 12 kg tot-N 3 kg tot-P

Tabel 2. Genererede regnvandsmængder med tilhørende forureningsindhold fra opland GRS37SN der nedsives til jorden.

De opgjorte stofmængder er baseret på samme beregningsmetode som i spildevandsplanen.

5. Berørte lodsejere

Matrikel 1b, Lopholm, Græsted.

6. Økonomi

Etablering af spildevandsledninger fra ledningerne i Mestervangen frem til skel forestås af kloakforsyningen.

Ledningsanlæg på privat grund forestås af grundejer.

7. Tidsplan

Kloakeringen forventes gennemført i 2020.

8. Vurdering efter lov om Plan og programmer

Tillæg til spildevandsplaner er omfattet af bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25/10/2018.

Lovens formål er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det er vurderet, at planen ikke medfører væsentlig indvirkning på miljøet og at planen derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Følgende er vurderet:

- a) Planens hovedformål er at tilvejebringe det retslige grundlag for, at kloakforsyningen kan etablere et spildevandsanlæg til kloakering for spildevand.
- b) Effekterne af ikke at etablere disse afløbsanlæg vil være, at områdets bebyggelse ikke kan kloakeres.
- c) Miljøforholdene generelt forventes ikke at blive berørt af projektet.
- d) Der vurderes ikke at være særlige områder, som påvirkes af kloakeringsplanerne.
- e) Internationalt udpegede beskyttelsesområder påvirkes ikke.
- f) Ved etableringen af kloakeringen opnås den bedst mulige løsning af spildevandsforholdene
- g) Der synes ikke at være nogen negative effekter af forslaget.
- h) Kloakeringen af området vurderes ikke at medføre negative effekter.
- i) Der er ikke regnet med særlig overvågning af kloakeringen, idet vandet vil kunne løbe ved gravitation til regnvandsledningen og spildevandsledningen i Mestervangen.