

Møde den 8. november 2017 i Teknisk Udvalg

85. Regulering af Tinkerup Å
06.02G00 - 2017/18037

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandler sagen for at træffe beslutning om at fremme reguleringsprojektet for Tinkerup Å med tilhørende partsfordeling.

Forskellige reguleringsforslag har været behandlet af Teknisk Udvalg siden 2010. Senest på mødet d. 06.04.2016, hvor administrationens anbefaling om at udarbejde et reguleringsprojekt med en partsfordeling efter nytteprincippet blev tiltrådt.

Baggrunden

Igennem mange år har der været problemer med oversvømmelser langs Tinkerup Å. Dette har blandt andet ført til oversvømmelser i sommerhusområdet Smidstrup Strand samt af landbrugsarealer.

Kommunen bad derfor Orbicon om at udarbejde projektet "Helhedsvurdering af Tinkerup " i 2002. Rapporten blev udarbejdet for at vurdere Tinkerup å's afstrømningsmæssige kapacitet og den hydrauliske belastning for oplandet.

Rapporten pegede særligt på 2 problematikker.

1. Tinkerup Å's vandføringsevne på den rørlagte strækning, er utilstrækkelig i forhold til den aktuelle tilstrømning.
2. Smidstrups Renseanlæg, tilføres i perioder alt for store vandmængder, således at der sker overbelastning af renseanlægget med heraf følgende udledning af urensset og /eller dårligt rensset spildevand til Tinkerup Å.

I 2007 blev rørstrækningen tv-inspiceret. Det viste sig at røret generelt er i meget dårlig stand med flere forskudte samlinger og rørbrud.

Kommunen har i 2012 på baggrund af ovennævnte rapport samt tv-inspektionen anmodet Orbicon om at udarbejde et projektforslag, der skulle undersøge mulighederne for at genåbne den rørlagte strækning. På grund af lodsejer-modstand, blev

projektet skrinlagt.

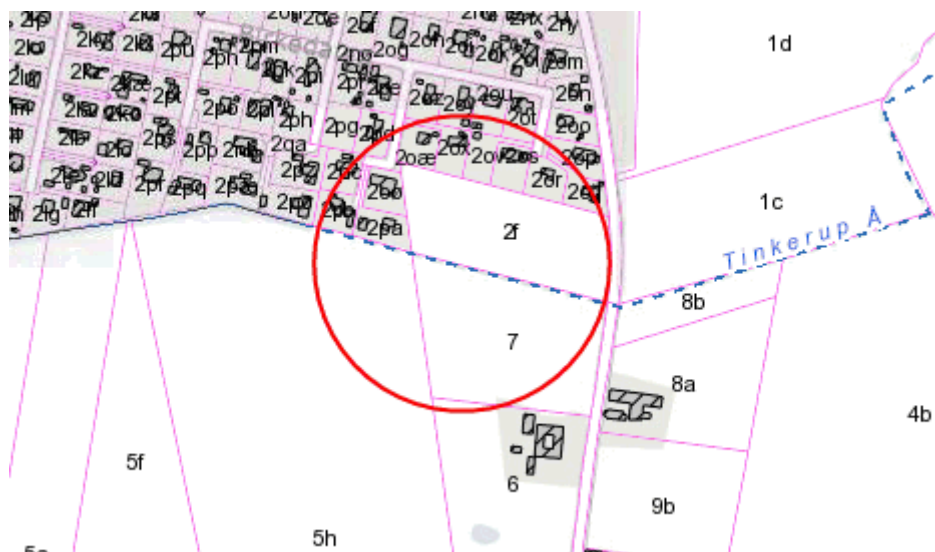
I 2014 bad kommunen Orbicon om, at udarbejde et nyt projektforslag, som indebar en udskiftning af de eksisterende rør, til rør med en større dimension og dybde. På daværende tidspunkt havde kommunen et ønske om at projektet skulle betales af kommunen og Gribvand, idet kommunen og Gribvand tilsammen havde en stor andel i projektet. Gribvand meddelte imidlertid at de påtænkte at nedlægge Smidstrup renseanlæg og derved ikke længere havde part i projektet. Projektet blev sat i bero.

I 2016 valgte kommunen at tage projektet op igen, da der stadig var behov for en regulering af Tinkerup Å, for at hindre oversvømmelser af de nærliggende områder. Teknisk Udvalg besluttede i april 2016 at iværksætte udarbejdelse af reguleringsprojekt af Tinkerup Å.

I 2017 bliver projektet fra 2014 ajourført i forhold til rørlagt strækning samt anlægsøkonomi og der blev udarbejdet en partsfordeling efter nytte. Det er dette reguleringsprojekt som Teknisk Udvalg skal træffe beslutning om. Bilag 1.

Faktiske forhold

Projektområdet omfatter Tinkerup Å på rørstrækningen fra st. 1546 m til st. 1786 m (Birkedalen - Almevej).



Tinkerup Å er i projektområdet et offentligt vandløb, hvor Gribskov Kommune forestår almindelig vedligeholdelse.

Da vedligeholdelse af rørlagte offentlige vandløb jf. vandløbslovens § 32 ikke omfatter hel eller delvis omlægning af rørledninger, har Gribskov Kommune besluttet at udarbejde et reguleringsprojekt.

Reguleringsprojektet anbefaler udskiftning/omlægning af rørene da rørstrækningen er udtjent. Dette vil sikre en bedre vandføringsevne ift. til klimaforandringer og mindske antallet af oversvømmelser i nærområdet, herunder sommerhusområdet Smidstrup Strand.

Reguleringsprojektet beskriver samtidig forslag til fordeling af projektudgifterne blandt de grundejere, der skønnes at have nytte af foranstaltningerne jf. § 24 i vandløbsloven.

Partsfordeling

Gribvand har meddelt i en forhøring, at de ikke bør indgå i en partsfordeling, da Smidstrup renseanlæg vil blive nedlagt i år 2020-2021 ifølge spildevandsplanen. De har efter en generalforsamling i september meddelt, at de formentligt kan nedlægge det i 2019 . Administrationen vurderer, at reguleringsprojektet skal omfattes af de faktiske forhold og at Gribvand derved har andel i projektet og i partsfordelingen. Gribvand kan anmode om at træde ud af partsfordelingen, når Smidstrup renseanlæg bliver nedlagt.

Gribskov kommunes andel i partsfordelingen, svarer til en udgift på ca. 400.000 kr. Det skyldes primært at Orbicon har vurderet at div. vejarealer fra kommunale veje udelukkende ledes til Tinkerup Å og ikke nedsives. Vejbidraget fra de private veje er sat til nul. Denne fordeling medfører, at kommunen får et max vejafvandingsbidrag. Hvis partsfordelingen ift. vejafvandingen skulle være præcis, skulle der afsættes flere penge til at undersøge samtlige kommunale og private vejafvandingsystemer inden for oplandet.

I partsfordelingen har 35 ejendomme ud af ca. 130 fået en part der svare til mellem 14 og 100 kr. Det vurderes, at det ikke kan svare sig at udsende regninger på disse beløb, max 3500 kr. Det vurderes, at beløbet kan betales indenfor det nuværende vandløbsbudget.

Lovgrundlag

Lov om vandløb, nr. 302 af 9. juni 1982.

Bekendtgørelse om vandløbsregulering- og restaurering mv. nr.

834 af 27. juni 2016.

Økonomi

Jf. det udarbejdede projektforslag, bliver kommunen sat til en part svarende til ca. 400.000 kr. Denne udgift er ikke medtaget i det nuværende budget.

Miljøforhold

Miljøforholdene er uændrede ved projektets udførelse

Høring

Såfremt Teknisk Udvalg tiltræder administrationens anbefalinger, vil projektet med partsfordeling sendes i høring i 4 uger hos berørte lodsejere samt andre myndigheder og interesse organisationer. De indkomne bemærkninger vil indarbejdes i det omfang det kan lade sig gøre og der træffes afgørelse om reguleringsprojektet med en klagefrist på 4 uger.

Er der uenighed omkring økonomiske forhold, skal kommunen forsøge at skaffe enighed, kan det ikke lade sig gøre, sendes sagen til taksationskommissionen.

Bilag

[TEK:20.09.2017_Bilag 1_Reguleringsprojekt](#) Dok. nr: 2017/18037
037

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller til Teknisk Udvalg at beslutte:

1. At fremme reguleringsprojektet med den tilhørende partsfordeling.

Beslutning

1. Tiltrådt